

門前仲町PJ

都営大江戸線・東京メトロ東西線『門前仲町』駅 徒歩1分

■ 物件概要

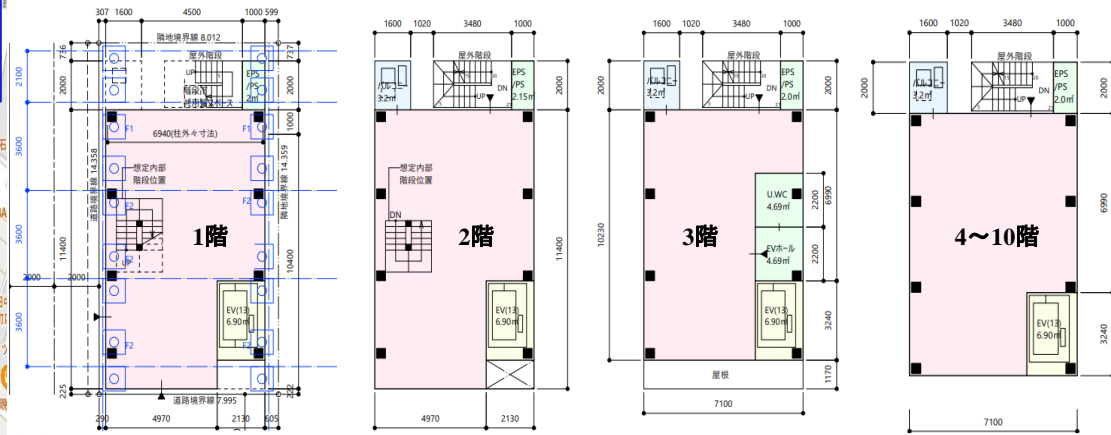
- 所在地 東京都江東区門前仲町2-4 (以下未定)
- 規模 鉄骨造地上10階建
- 竣工 2025年6月末 (予定)
- 用途 店舗・事務所 (スケルトン渡し)

■ 賃貸条件 ※税込表示となります。 契約期間：定期借家契約5年 (相談可)

階数	面積	月額賃料 (税込)	月額管理費	保証金 (非課税)	礼金	償却	入居日
		坪単価 (税込)	坪単価				
1F (天高4,000)	21.64坪	1,190,200円	賃料に含む	12	1.1	2.2	2025年 6月末
	71.55㎡	@55,000円	-	カ月分	カ月分	カ月分	
2F (天高3,500)	21.64坪	952,160円	賃料に含む	12	1.1	2.2	2025年 6月末
	71.55㎡	@44,000円	-	カ月分	カ月分	カ月分	
3~10F (天高3,300)	19.88坪	612,304円	賃料に含む	12	1.1	2.2	2025年 6月末
	65.73㎡	@30,800円	-	カ月分	カ月分	カ月分	

サロン・飲食店など業種相談可能

来年竣工の駅前新築ビル



● 図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

永代通り沿いでアーケードがあるので雨に濡れずに到着できます

表参道エリアの事業用物件検索は
↓こちらから↓

東京都知事(2)第99755号

担当: 西澤 圭祐
mobile: 080-4838-4990
E-mail: nishizawa@transista.co.jp

● 取引態様: 一般媒介

手数料	貸主	借主	100%
負担の場合	元付	客付	100%



株式会社 transista